



Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

BRF Hunneberg nr.5

Organisationsnummer 757200-9517

Gunnar Haraldsson

09 / 01 / 2025

Kristian Nyth

2025-09-01

Dag Emanuelsson

09 / 02 / 2025

STYRELSELEDAMÖTER	3
FIRMATECKNARE OCH REVISORER.....	3
SAMMANTRÄDE OCH ÅRSMÖTE	3
SAMMANSTÄLLNING BRF HUNNEBERG 5	4
HYRESLOKAL.....	5
FÖRENINGSMEDLEMMAR	5
FASTIGHETSFÖRSÄKRING	5
FÖRVALTNING	5
UNDERHÅLL OCH AKTIVITETER.....	6
GEMENSAMMA FÖRENINGSAKTIVITETER.....	7
EKONOMI.....	7
ÅRSavgifter	7
HYROR.....	8
BOKSLUT	8
INTÄKTER OCH LÅN	8
NYCKELTAL.....	8

Styrelseledamöter

Styrelsen består efter årsstämman 2024 av:

- Ordförande: Kristian Nyth
- Kassör: Lena Carlshede och därefter f.o.m. 28/8-2024 Dag Emanuelson
- Sekreterare: Monalill Wallin
- Ledamot: Gunnar Haraldsson

Firmatecknare och revisorer

Firman tecknas av två i styrelsen.
Föreningen anlitar revisor Thomas Duvhammar.

Sammanträde och årsmöte

Ordinarie årsstämma hölls 2024-05-22. Styrelsen har därutöver haft ett antal styrelsemöten under räkenskapsåret.

Sammanställning BRF Hunneberg 5

BRF Hunneberg 5 äger är en äkta Bostadsrättsförening och äger fastigheten Bagaregården 10:5 med adress Stockholmsgatan 1A-C.

Marken innehas med äganderätt.

Brf Hunneberg 5 innehar 17,8% av Hunnebergs Samfällighetsförening. Samfälligheten kontrakterar avfallshantering och förvaltar de gemensamma ytorna på innergården, planeringar, redskap på lekplats samt två fasta utemöbelgrupper.

Föreningens underhållsplan är upprättad 2013-02-06.

Föreningen består av 12 lägenheter och en verksamhetslokal för uthyrning.

Nybyggnadsår: 1929

Total yta: 919 m²

Varav lägenhetsyta: 864 m² och lokalyta: 55 m²

Lägenheterna fördelar sig enligt följande:

- 1 st 1,5 rum och kök
- 4 st 2 rum och kök
- 4 st 3 rum och kök
- 2 st 4 rum och kök
- 1 st 5 rum och kök

Hyreslokal

Inga förändringar. Hyresgäst och verksamheten är oförändrad.

Föreningsmedlemmar

Vi hälsar Sarah Widner (lgh 3) välkommen till föreningen.

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar.

Förvaltning

Föreningen är helt självförvaltande.

Avtal

Avtal med LPI som klipper gräsmattor löper vidare.

Avtal med Telia gällande fiber och fastighetsnät samt tjänsteleveranser av bredband, telefoni och tv-paket fortlöper.

Underhåll och aktiviteter

- Maskinpark i tvättstuga utbytt. Två nya tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp.

Föreningen har haft två arbetsdagar under året.

I direkt anslutning till detta har även Samfälligheten haft gårdsdagar då de ombesörjt hyra av avfallscontainer som alla har kunnat nyttja.

Under städdagarna har det genomförts diverse underhåll och fastighetsskötsel, såsom:

- Plantering av blommor
- Buskar klipptes
- Städning på gården gjordes
- Grovstädning av tvättstugan gjordes
- Muren vid trappan tvättades

Ekonomi

Årsavgiften för bostadsrätterna har inte justerats under 2024.

Hyror för lokalen som Alvhem hyr har höjts med 2% från och med januari 2024.

De kostnader som ökat mest under 2024 är fjärrvärmen.

Under 2024 har trapphusrenovering avslutats och har under 2024 kostat 105 000 kronor.

Under 2024 har hela maskinparken i tvättstugan bytts ut till en kostnad på 190 000 kr

Vi har haft en vattenskada i en lägenhet där föreningen bekostat reparationen, kostnad 26 200 kr.

Årsavgifter

Årsavgifterna för bostäderna utgjorde i snitt 370,82 SEK per m² lägenhetsyta och år.

Hyror

Hyresavgifterna justerades efter årsskiftet enligt avtal med 2%.

Bokslut

Balans- och resultatrapport redovisas i separat bilaga.

Intäkter och lån

Föreningens totala intäkter för räkenskapsåret uppgick till 462 896 kr. Föreningens totala lån är 2 799 875 kr.

Nyckeltal

Flerårsöversikten ska innehålla följande nyckeltal under en period av fyra år.

Utdrag ur BFN;

”Bestämmelserna gäller sedan årsskiftet 2022/2023 och ska tillämpas första gången för det räkenskapsår som inleds närmast efter utgången av 2022.”

Årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt

$$462\,896/864 = 535,80 \text{ kr}$$

$$462\,896/919 = 503,70 \text{ kr (bostadsrätt och hyresrätt)}$$

Årsavgifternas andel i procent av de totala rörelseintäkterna

96,6%

Skuldsättning per kvadratmeter:

Föreningen ska redovisa två nyckeltal,
nyckeltal 1 där både ytor för bostadsrätter och hyresrätter ingår
nyckeltal 2 fördelat enbart på bostadsrätternas yta.

Nyckeltal 1 = 3 046,65 kr

Nyckeltal 2 = 3 240,60 kr

Sparande per kvadratmeter:

Detta nyckeltal anger hur stort överskott bostadsrättsföreningen skapar under ett år, som kan ses som ett slags sparande i föreningen fördelat på antalet kvadratmeter som föreningen får intäkter från.

Nyckeltalet utgår från resultaträkningen och innebär att bostadsrättsföreningen utgår från årets

resultat och ökar detta med bland annat avskrivningar, kostnadsfört planerat underhåll och justerar för intäkter och kostnader som inte normalt förekommer i bostadsrättsföreningen. I nästa steg fördelas detta belopp på antalet kvadratmeter som bostadsrättsföreningen får intäkter från.

Årets resultat	0,00
Avskrivningar	25 662,00
Fond för planerat underhåll	101 247,00
Sparkonto	25 349,83
Totalt	152 258,83
152 258,83 / 919 = 165,68 kr	

Räntekänslighet:

Det beräknas genom att dividera föreningens räntebärande skulder med bostadsrättsföreningens intäkter från avgifter för bostadsrätterna.

Lån totalt Brf Hunneberg 5 = 2 799 875 kr

Totala intäkter avgifter och hyra 2024 = 462 896 kr

$$2\,799\,875 / 462\,896 = 6,05 \%$$

Energikostnad per kvadratmeter:

Utdrag från BFN(Bokföringsnämnden):

Nyckeltalet energikostnad per kvadratmeter enligt 6 kap. 3 a § första stycket 5 årsredovisningslagen (1995:1554)

ska beräknas genom att bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten divideras

med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Fjärrvärme	130 877
El	19 267
Vatten o avlopp	49 053
Totalt	199 197

$$\text{Energikostnad per kvadratmeter } 199\,197 / 919 = 216 \text{ kr/kvm}$$

ÅRSREDOVISNING

för

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	9

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

BRF Hunneberg 5 är en äkta bostadsrättsförening och äger fastigheten Bagaregården 10:5 med adress Stockholmsgatan 1A-C. Marken innehas med äganderätt.

Föreningen innehar 17,8% av Hunnebergs Samfällighetsförening. Samfälligheten kontrakterar avfallshantering och förvaltar de gemensamma ytor på innergårdar, planteringar, redskap på lekplats samt två fasta utemöbelgrupper.

Föreningens underhållsplan är upprättad 2023-02-06.

Bostadsrättsföreningen består av 12 lägenheter och en verksamhetslokal för uthyrning.

Nybyggnadsår: 1929

Total yta: 919 m²

Varav lägenhetsyta: 864 m² och lokalyta: 55 m²

Lägenheterna fördelar sig enligt följande:

1st	1,5 rum och kök
4st	2 rum och kök
4st	3 rum och kök
2st	4 rum och kök
1st	5 rum och kök

Inga lägenheter har överlåtit under räkenskapsåret.

Föreningen är fullt försäkrad hos Länsförsäkringar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hyreslokal

Inga förändringar. Hyresgäst och verksamhet är oförändrad.

Förvaltning

Föreningen är självförvaltande.

Avtal

Avtal med PLI som klipper gräsmattor löper vidare.

Avtalet med Telia gällande fiber och fastighetsnät samt tjänsteleveranser av bredband, telefoni och tv-paket fortlöper.

Hyror

Avgifterna höjdes med 2% under räkenskapsåret.

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	462 896	507 000	470 748
Resultat efter finansiella poster	-361 710	-229	-476 664
Soliditet (%)	-106,14	-64,53	
Årsavgift upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	440	586	
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100	100	
Skuldsättning (kr/kvm)	3 046	3 046	
Skuldsättning upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	3 240	3 240	
Sparande (kr/kvm)	29	621	
Räntekänslighet (%)	6,04	5,52	
Energikostnad (kr/kvm)	216	218	

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bostadsrättsyta uppgår till 864 kvadratmeter och totalyta (upplåten med bostadsrätt och hyresrätt) uppgår till 919 kvadratmeter.

Upplysning vid förlust

Årets resultat visar på en förlust på - 361 710kr. Förlusten beror på större kostnader för reparation och underhåll under året som föreningen finansierat själva utan att ta nya lån.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	1 861 947	0	101 247	0	-3 073 895
Årets resultat					-361 710
Belopp vid årets utgång	1 861 947	0	101 247	0	-3 435 605

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-3 073 895
Årets resultat	<u>-361 710</u>
	-3 435 605
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>-3 435 605</u>
	-3 435 605

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		462 896	507 000
Övriga rörelseintäkter		16 078	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		478 974	507 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-677 181	-355 423
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 662	-25 662
Summa rörelsekostnader		-702 843	-381 085
Rörelseresultat		-223 869	125 915
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 975	5 754
Räntekostnader		-140 816	-131 898
Summa finansiella poster		-137 841	-126 144
Resultat efter finansiella poster		-361 710	-229
Resultat före skatt		-361 710	-229
Årets resultat		-361 710	-229

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 214 267	1 239 929
Summa materiella anläggningstillgångar		1 214 267	1 239 929
Summa anläggningstillgångar		1 214 267	1 239 929
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 988	7 308
Summa kortfristiga fordringar		6 988	7 308
Kassa och bank			
Kassa och bank		162 611	473 784
Summa kassa och bank		162 611	473 784
Summa omsättningstillgångar		169 599	481 092
SUMMA TILLGÅNGAR		1 383 866	1 721 021

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Medlemsinsatser

Fond för yttre underhåll

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-223 869	125 915
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		25 662	25 662
Erhållen ränta mm		2 975	5 754
Erlagd ränta		-140 816	-131 898
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-336 048	25 433
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		320	658
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		18 882	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 121	-13 174
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-314 725	12 917
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	2	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	0
Finansieringsverksamheten			
Avsättning underhållsfond		3 551	-7 550
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 551	-7 550
Förändring av likvida medel		-311 174	5 367
Likvida medel vid årets början		473 784	468 417
Likvida medel vid årets slut		162 611	473 784

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

66

Not 2 Byggnader och mark**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 710 821

1 710 821

Utgående anskaffningsvärden

1 710 821

1 710 821

Ingående avskrivningar

-470 892

-445 230

Årets avskrivningar

-25 662

-25 662

Utgående avskrivningar

-496 554

-470 892

Redovisat värde

1 214 267

1 239 929

Not 3 Långfristiga skulder**2024-12-31****2023-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

2 799 875

2 799 875

2 799 875

2 799 875

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skuldsättning

Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) dividerade med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt.

Sparande

Årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnader för eventuella utrangeringar, jämförelsestörande poster och planerat underhåll.

Räntekänslighet

Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) på balansdagen dividerade med föreningens intäkter från årsavgifter.

Nyckeltalet är ett mått på hur mycket årsavgifterna behöver höjas för oförändrat resultat om föreningens genomsnittsränta ökar med en procentenhet.

Energikostnad

Föreningens kostnader för värme, el och vatten dividerad med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt.

BRF Hunneberg nr.5

Org.nr. 757200-9517

NOTER

Göteborg

Kristian Nyth
2025-06-11

Gunnar Harldsson
2025-06-11

Monalill Wallin
2025-06-11

Dag Emanuelson
2025-06-11

Revisionsberättelse

Till årsmötet BRF Hunneberg 5 med organisationsnummer 757200-9517.

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Föreningens namn för år 2024.

Jag har enligt god redovisningssed granskat föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning. Årsbokslutet är upprättat enligt god redovisningssed och vid revisionen har jag inte hittat något som ger anledning till anmärkning.

Jag rekommenderar därför föreningsstämman att fastställa balans- och resultaträkningarna, att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition samt att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Göteborg den 1 maj 2025



Charlotte Johnsson

Brf Hunneberg 5

757200-9517

Sista vernr:

Resultatrapport

	20230101 20231231	Förändring	20240101 20241231
Rörelsens intäkter			
3001 Lägenhet 01	22 044,00	-3 468,00	18 576,00
3002 Lägenhet 02	38 856,00	-3 912,00	34 944,00
3003 Lägenhet 03	24 252,00	-3 912,00	20 340,00
3004 Lägenhet 04	40 176,00	-4 612,00	35 564,00
3005 Lägenhet 05	40 176,00	-3 912,00	36 264,00
3006 Lägenhet 06	48 132,00	-3 912,00	44 220,00
3007 Lägenhet 07	47 244,00	-3 912,00	43 332,00
3008 Lägenhet 08	35 760,00	-3 468,00	32 292,00
3009 Lägenhet 09	49 896,00	-3 756,00	46 140,00
3010 Lägenhet 10	33 984,00	-3 912,00	30 072,00
3011 Lägenhet 11	26 916,00	-3 468,00	23 448,00
3012 Lägenhet 12	18 936,00	-3 468,00	15 468,00
3013 Lokal - Alvhem	80 628,00	1 608,00	82 236,00
3994 Ofördelad försäkringersättn	0,00	16 078,00	16 078,00
S:a rörelsens intäkter	507 000,00	-28 026,00	478 974,00
Kostnad varor, mtrl och vissa köpta tjänster			
4010 Inköp materiel och varor	-4 535,63	1 418,98	-3 116,65
4015 Samfällighetsavgifter	-33 176,00	-3 981,00	-37 157,00
4140 Telia bredband&TV	-33 062,00	32 898,00	-164,00
S:a kostn varor, mtrl och vissa köpta tjänster	-70 773,63	30 335,98	-40 437,65
BRUTTOVINST	436 226,37	2 309,98	438 536,35
Övriga externa kostnader			
5020 Fjärrvärme	-110 574,00	-20 303,00	-130 877,00
5060 Städning och renhållning	-9 000,00	1 342,00	-7 658,00
5065 Snöröjning, renhållning trottoar	0,00	-5 880,00	-5 880,00
5070 Reparation/underhåll	-1 155,00	-336 110,00	-337 265,00
5132 Sotning	0,00	-1,00	-1,00
5133 Brandskyddskontroll	0,00	-6,00	-6,00
5140 Vatten och avlopp	-62 572,00	13 519,00	-49 053,00
5191 Fastighetsskatt	-23 568,00	-492,00	-24 060,00
5310 El för drift	-27 447,00	8 180,00	-19 267,00
5420 Program och webbtjänster	-2 903,25	-2 079,00	-4 982,25
6212 Mobiltelefon	-836,00	54,00	-782,00
6310 Försäkringar	-27 245,00	-6 715,00	-33 960,00
6530 Redovisningstjänster	-11 469,00	-2 390,00	-13 859,00
6570 Bankkostnader	-1 495,70	-9,85	-1 505,55
6990 Övriga externa kostnader	-5 165,00	-1 812,00	-6 977,00
S:a övriga externa kostnader	-283 429,95	-352 702,85	-636 132,80
Kostnader för personal			
7600 Utlägg fika & mat	-1 219,00	608,00	-611,00
S:a kostnader för personal	-1 219,00	608,00	-611,00
RÖRELSERESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	151 577,42	-349 784,87	-198 207,45
Avskrivningar enligt plan			
7830 Avskrivning byggnad	-8 884,00	0,00	-8 884,00

Resultatrapport

	20230101 20231231	Förändring	20240101 20241231
7831 Avskrivning ombyggnad	-16 778,00	0,00	-16 778,00
S:a avskrivningar enligt plan	-25 662,00	0,00	-25 662,00
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	125 915,42	-349 784,87	-223 869,45
Finansiella och andra intäkter och kostnader			
8310 Ränteintäkter från omsättningstillg	5 571,71	-2 768,69	2 803,02
8314 Skattefria ränteintäkter	182,00	-10,00	172,00
8400 Räntekostnader	-131 898,00	-5 890,00	-137 788,00
8422 Dröjsmålsräntor lev.skulder	0,00	-3 028,00	-3 028,00
S:a finansiella och andra intäkter och kostnader	-126 144,29	-11 696,69	-137 840,98
RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER	-228,87	-361 481,56	-361 710,43
RESULTAT FÖRE SKATT	-228,87	-361 481,56	-361 710,43
ÅRETS RESULTAT	-228,87	-361 481,56	-361 710,43
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Brf Hunneberg 5

757200-9517

Sista vernr:

Balansrapport

	20240101	Förändring	20241231
Anläggningstillgångar			
1110 Byggnader	592 300,00	0,00	592 300,00
1111 Ombyggnad	1 118 521,00	0,00	1 118 521,00
1118 Värdeminskning ombyggnad	-272 212,00	-16 778,00	-288 990,00
1119 Ack avskr på byggnader	-198 680,00	-8 884,00	-207 564,00
S:a anläggningstillgångar	1 239 929,00	-25 662,00	1 214 267,00
Omsättningstillgångar			
1630 Avräkn skatter och avgifter	6 434,00	172,00	6 606,00
1640 Skattefordringar	874,00	-492,00	382,00
1942 PlusGiro-konto förening	156 081,07	-18 820,45	137 260,62
1944 Sparkonto 33112003233	317 702,81	-292 352,98	25 349,83
S:a omsättningstillgångar	481 091,88	-311 493,43	169 598,45
S:A TILLGÅNGAR	1 721 020,88	-337 155,43	1 383 865,45
Eget kapital			
2083 Medlemsinsatser	-1 861 947,00	0,00	-1 861 947,00
2088 Fond för yttre underhåll	-101 247,00	0,00	-101 247,00
2089 Underhållsfond balkonger	0,00	-3 552,00	-3 552,00
2091 Balanserad vinst/förlust	3 073 666,25	228,87	3 073 895,12
2098 Årets resultat	228,87	361 481,56	361 710,43
S:a eget kapital	1 110 701,12	358 158,43	1 468 859,55
Långfristiga skulder			
2350 Andra långfr skulder t. kreditinst	-2 799 875,00	0,00	-2 799 875,00
S:a långfristiga skulder	-2 799 875,00	0,00	-2 799 875,00
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	0,00	-18 882,00	-18 882,00
2990 Uppl kostn/förutbet int	-31 847,00	-2 121,00	-33 968,00
S:a kortfristiga skulder	-31 847,00	-21 003,00	-52 850,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTN OCH SKULDER	-1 721 020,88	337 155,43	-1 383 865,45
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Title	Årsredovisning 2024
File name	Årsredovisning 2024.pdf
Document ID	88937cc7301c97d284e4048be4c10c25103b9757
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	● Signed

Document History



09 / 01 / 2025
18:17:49 UTC

Sent for signature to Dag Emanuelsson (dag.emanuelson@gmail.com) and Gunnar Haraldsson (gharaldsson@hotmail.com) from kristian@kristian.se
IP: 78.73.27.21



09 / 01 / 2025
20:00:57 UTC

Viewed by Gunnar Haraldsson (gharaldsson@hotmail.com)
IP: 90.224.124.49



09 / 01 / 2025
20:03:25 UTC

Signed by Gunnar Haraldsson (gharaldsson@hotmail.com)
IP: 90.224.124.49



09 / 02 / 2025
14:11:33 UTC

Viewed by Dag Emanuelsson (dag.emanuelson@gmail.com)
IP: 81.236.17.228



09 / 02 / 2025
14:18:09 UTC

Signed by Dag Emanuelsson (dag.emanuelson@gmail.com)
IP: 81.236.17.228



COMPLETED

09 / 02 / 2025
14:18:09 UTC

The document has been completed.